

Dodatok č.3
k zmluve o nájme č. 94 /2007

Prenajímateľ: Jazyková škola, Palisády 38, 811 06 Bratislava
Zastúpená: PhDr. Helenou Hanuljakovou – riaditeľkou školy
IČO: 17319145
DIČ: 2020803202
Bankové spojenie: Štátna pokladňa
Číslo účtu: SK1681800000007000472333

a

Nájomca: Delikommat Slovensko spol. s r. o.
Zastúpená: Ladislav Cupák a Ján Komárek – konatelia
IČO: 35766875
DIČ: 2020274531
IČDPH: SK2020274531
Bankové spojenie: Tatra Banka a.s.
Číslo účtu: 2629007508/1100
Tel.: 02/60252463

Zapísaná v obchodnom registri vložka č. 19096/B.

Dodatok sa vzťahuje na Čl. III. Predmet zmluvy, Čl. VI. Cena nájmu, Čl. VII. Cena energie a služby, Čl. VIII. Spôsob úhrady nájmu a služieb.

Čl. III.
Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je umiestnenie **2 nápojových automatov na kávu a teplé nápoje** v budove Jazykovej školy, Palisády 38, Bratislava 811 06 a o umiestnení **1 nápojového automatu na kávu a teplé nápoje** v budove Jazykovej školy na Vazovovej 14, Bratislava 811 07.

Prenajímateľ ako správca nehnuteľnosti prenajíma nájomcovi priestory v budove Jazykovej školy, Palisády 38, Bratislava o výmere 4 m². Ide o priestory na 1. poschodí 2m² školskej budovy prenajímateľa, chodba vpravo vedľa učebne č. 16 a o priestor 2m² prízemí školskej budovy. V budove Jazykovej školy, Vazovova 14, 811 07 Bratislava je umiestnený nápojový automat na kávu a teplé nápoje vo vestibule na 1. poschodí o celkovej výmere 2 m².

Ďalej sa mení Čl. VI. Cena nájmu.

Čl. VI.
Cena nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na ročnom nájomnom nasledovne:
Priestor na 1 (jeden) automat a užívanie spoločných priestorov 247,16 € ročne.

Ďalej sa mení Čl. VII. Cena za energie a služby.

Čl. VII.
Cena za energiu a služby

Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcej zálohovej platbe za energiu a služby **štvrt'ročne**.

Jazyková škola, Palisády 38

Cena za 1 nápojový automat:

cena za elektrickú energiu štvrt'ročne	24,15 €
cena za vodné a stočné štvrt'ročne	5,00 €
cena za služby/ odvoz odpadu / štvrt'ročne	9,29 €
úhrada za 1 automat DzNH spolu za štvrt'rok	0,14 €
<hr/>	
spolu štvrt'ročne:	38,58 €

Jazyková škola, Vazovova 14

Cena za 1 nápojový automat:

cena za elektrickú energiu štvrt'ročne	24,15 €
cena za vodné a stočné štvrt'ročne	5,00 €
cena za služby/ odvoz odpadu / štvrt'ročne	9,29 €
úhrada za 1 automat DzNH spolu za štvrt'rok	0,14 €
<hr/>	
spolu štvrt'ročne:	38,58 €

Ďalej sa mení Čl. VIII. Spôsob úhrady nájmu a služieb.

Čl. VIII.
Spôsob úhrady nájmu a služieb

Nájomca je povinný platiť nájomné a dohodnuté platby za energiu a služby **štvrt'ročne** a to vopred vždy do 25. dňa predchádzajúceho štvrt'roka vo výške:

1 Nápojový automat:

Nájomné	61,79 €
Energie a služby	35,58 €
Spolu:	97,37 €

Spolu za 3 nápojové automaty: 292,11 €

V 3. štvrt'roku (júl, august) Vám bude účtované len nájomné bez energií.

V ostatnom sa dohodnuté podmienky uvedené v Zmluve č. 94/2007 nemenia.

Dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach.

Dodatok nadobúda platnosť 01. 01. 2020.

V Bratislave dňa _____

prenajímateľ

nájomca

.....
PhDr. Helena Hanuljaková
riaditeľka školy

.....
Ladislav Cupák a Ján Komárek
konatelia